

Pozdravljeni!

Zahvaljujem se Vam za izkazano zanimanje za ureditev vrta.

Za lažjo predstavo o tem, kako uresničiti idejo o ureditvi vrta in kako poteka proces načrtovanja, Vam prilagam natančnejši opis storitev in svetovanja načrtovanja vrtov.

SVETOVANJE

Pri novih in manjših ureditvah ali manjših posegih v že obstoječi vrt je primerno svetovanje na terenu. Glede na želje in dane možnosti določimo osnovno razmestitev dejavnosti in ocenimo grobo vrednost posega. Nekateri manjše zagate kot je določitev npr. rastline za steno, lahko rešimo kar mestu samem.

NAČRTOVANJE

Pri večjih posegih v prostor in za nove vrtove je primerno izdelati natančne načrte ureditve. Lahko izdelamo celovit projekt ureditve vrta ali pa samo določen načrt.

CENIK STORITEV IN SVETOVANJA

Natančne cene načrtov se določijo za vsak načrt posebej in so odvisne od velikosti parcele, zahtevnosti terena in števila detajlov, ki jih je treba obdelati.

V primeru, da se po našem ogledu terena in prvem pogovoru odločite za naročilo idejnega projekta ali izvedbenih načrtov, vam povrnemo stroške ogleda terena.

Če Vas zanimajo okvirne cene storitev in svetovanja, nam pišite na:

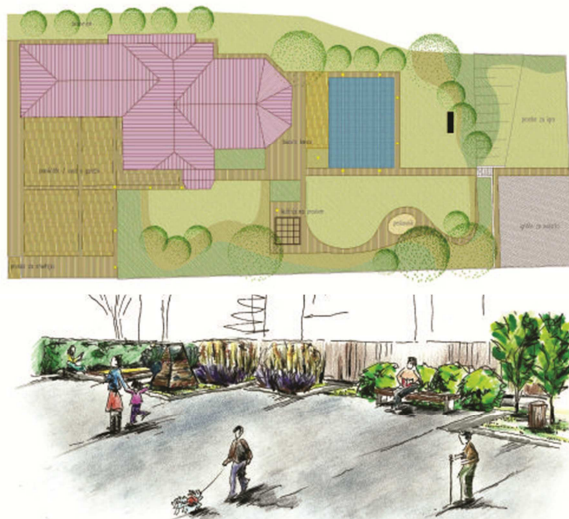
habitus.storitve@gmail.com ali pokličite na 031 303 246.

Postopek načrtovanja



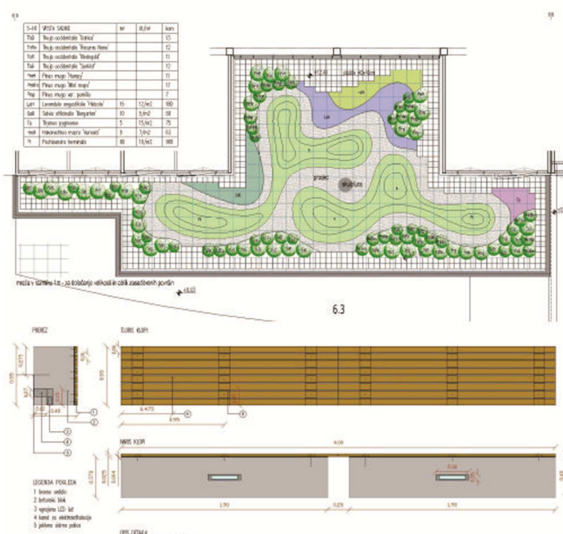
1. OGLAD TERENA IN POGOVOR

Na terenu si **ogledamo prostor obdelave** in se pogovorimo o vaših **željah, potrebah in pričakovanjih** glede ureditve vrta. Nato se opredelimo do idej, ki se porodijo ob ogledu in določimo na kakšen način se bomo lotili ureditve. Hkrati opravimo dodatne izmere in na grobo določimo finančni okvir ureditve.



2. IDEJNA ZASNOVA

Na podlagi idejnega načrta in morebitnih novih dejstev izdelamo natančnejši **izvedbeni načrt** (zasaditveni načrt, načrt tlakovanja, načrt vrtno opreme, načrt preoblikovanja terena, načrti zunanjih sodelavcev), kjer so opredeljeni popisi količin in vrst sadilnega in drugega materiala, popisi del, načrti v merilu (tlorisi, prerezi, detajli), predračuni in navodila za oskrbo.



3. IZVEDBENI NAČRT

Na podlagi idejnega načrta in morebitnih novih dejstev izdelamo natančnejši **izvedbeni načrt** (zasaditveni načrt, načrt tlakovanja, načrt vrtno opreme, načrt preoblikovanja terena, načrti zunanjih sodelavcev), kjer so opredeljeni popisi količin in vrst sadilnega in drugega materiala, popisi del, načrti v merilu (tlorisi, prerezi, detajli), predračuni in navodila za oskrbo.

Po končanem postopku načrtovanja na vašo željo poskrbimo za uspešno **izvedbo** in kasnejšo **nego in vzdrževanje** vašega vrta in sicer v sodelovanju s podjetjem Horti Kult d.o.o. ter ostalimi strokovnjaki.

Primer vsebine zasaditvenega načrta:

TEKSTUALNI DEL

- Opis stanja
- Zasnova ureditve
- Popis rastlin in del
- Predračun
- Navodila za oskrbo

GRAFIČNI DEL

- Tlorisni načrt v merilu

Dokumentacija za izdelavo načrtov:

- Mere parcele z vrisanim objektom in ostalimi obstoječim in predvidenimi vrtnimi objekti, ki so že obdelani v predhodnih načrtih (na primer terasa, dovoz, priključek na cestišče...),
- Za terene, ki niso ravni, potrebujemo višinsko situacijo,
- Tloris objekta (vsaj tloris pritličja), risbe fasad v merilu,
- Načrt komunalnih priključkov s pozicijami jaškov in pokrovov podzemnih objektov, če jih je potrebno upoštevati v načrtu,
- Slike detajlov in rešitev, ki so vam všeč ali bi želeli, da bi jih vključili v načrt.

Katarina Ročnik Topolšek, krajinska arhitektka

Ljubljana, april 2013